

**UCHWAŁA NR RG-LXXI/820/24  
RADY GMINY NOWINY**

z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osoby fizycznej nieruchomości  
położonej w miejscowości Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody w Gminie  
Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

**Rada Gminy Nowiny uchwala co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonej numerem działki ewidencyjnej 271/1 o pow. 0,0184 ha, położonej w miejscowości Zgórsko, w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Nowiny stanowiącej część drogi dojazdowej ul. Lawendowa do istniejących działek budowlanych, wskazanej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wymienioną w ust. 1 działkę, Gmina Nowiny nabywa nieodpłatnie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowiny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**

Załącznik do uchwały Nr RG-LXXI/820/24  
Rady Gminy Nowiny  
z dnia 25 marca 2024 r.

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: kielecki

Jednostka ewidencyjna: 260417\_2 Nowiny

Obręb geodezyjny: 0005 Zagrody

L.p.	Nr obrębu	Nr działki	Charakter władania	Udział	Właściciel / Władający	Oznaczeniu użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
1.	0005	271/1	WŁ	1/1	Osoba fizyczna	RV	0,0184	0,0184



### **Uzasadnienie**

Właściciel działki ewidencyjnej nr 271/1 o pow. 0,0184 ha, położonej w miejscowości Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody, gmina Nowiny złożył wniosek o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowiny. Nieruchomość ta stanowi część ul. Lawendowej.

Gmina Nowiny jest właścicielem nieruchomości sąsiednich, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr: 296/2, 262/19, 273/1 i 277/1, położone w miejscowości Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody, gmina Nowiny, będących składowymi ul. Lawendowej.

Zgodnie z uchwałą NR RG -XIV/144/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny w sprawie zmiany nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nawą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody-Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji- plan F" (Dz. Urz. Woj. Św. z 2019 r. poz. 3963) ww. działki znajdują się w terenie publicznych dróg gminnych klasy dojazdowej o symbolu KD-D8.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowej działki, tak aby Gmina Nowiny jako ich właściciel miała prawo do tworzenia dalszej części układu komunikacyjnego na terenie miejscowości Zgórsko.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**