

**UCHWAŁA NR RG-LXXI/828/24**  
**RADY GMINY NOWINY**

z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie załatwienia wniosku mieszkańców Gminy Nowiny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), w zw. z art. 223 §1, art. 241, art. 242 §1 i art. 237 §1, w zw. art. 247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. „Kodeks postępowania administracyjnego” (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), Rada Gminy Nowiny, uchwala co następuje.

**§ 1.** Nie uwzględnia się wniosku mieszkańców osiedla socjalnego ul. Perłowa w Nowinach w sprawie zakupu i rozmieszczenia na terenie osiedla socjalnego budynków gospodarczych. Uzasadnienie faktyczne i prawne wniosku zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Niniejszą uchwałę wraz z uzasadnieniem przekazuje się wnioskodawcom tytułem zawiadomienia o sposobie załatwienia sprawy.

**§ 3.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Nowiny do powiadomienia wnioskodawców o sposobie załatwienia wniosku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**

## **Uzasadnienie**

Do Rady Gminy Nowiny w dniu 27.02.2024 r. wpłynął wniosek mieszkańców osiedla socjalnego ul. Perłowa w Nowinach w sprawie zakupu i rozmieszczenia na terenie osiedla budynków gospodarczych.

Wniosek ten, zgodnie ze Statutem Gminy Nowiny (§ 106b Statutu Gminy Nowiny, Dz. Urz. Woj. Św. z 2024 r. poz. 559), został przekazany do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, celem jego rozpoznania i przygotowania stosownego projektu uchwały celem przedłożenia Radzie Gminy do jego załatwienia.

Na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 01.03.2024 r. przeprowadzono dokładną analizę przedmiotowego wniosku i ustalono co następuje.

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy zaś stanowienie w sprawach zastrzeżonych ustawami.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 725), do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, które są realizowane na zasadach i w przypadkach określonych w ustawie, przez zapewnienie lokali w ramach najmu socjalnego i lokali zamiennych, a także zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach. Gmina wykonuje te zadania, wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy.

Zakup budynków gospodarczych z przeznaczeniem na garaże, na samochody, rowery, wózki itp. nie może być sfinansowany z budżetu gminy. Zapewnienie takich obiektów nie tylko nie jest obowiązkiem gminy, ale wręcz nie może być przez nią zrealizowane ze względów formalno – prawnych, jako nie przewidziane w ramach ustawowego katalogu zadań własnych tej jednostki samorządu terytorialnego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, uwzględniając powyższe, podczas swojego posiedzenia w dniu 01.03.2024 r. podjęła jednogłośnie decyzję o nieuwzględnieniu wniosku.

Mając na uwadze powyższe Komisja Skarg, Wniosków i Petycji wnosi o nieuwzględnienie przedmiotowego wniosku.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.