

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy Nowiny
1.2	siedzibę jednostki
	Nowiny
1.3	adres jednostki
	26-052 Nowiny , ul. Białe Zagłębie 25
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, tworzenia warunków do racjonalnego i harmonijnego rozwoju oraz warunków do pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2023 – 31.12.2023
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>W Urzędzie Gminy funkcjonują zasady (polityka rachunkowości opracowane na podstawie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Do celów ewidencyjnych, rozliczeniowych i sprawozdawczych ustala się rok budżetowy – rok kalendarzowy, tj. od 1 stycznia danego roku (początek roku) do 31 grudnia danego roku (koniec roku) jako rok obrotowy. Okresami sprawozdawczymi są poszczególne miesiące w roku obrotowym.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego , jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. 2) Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia; <ol style="list-style-type: none"> a) Środki trwałe o wartości początkowej do 1 000,00 zł w Urzędzie Gminy zalicza się bezpośrednio w koszty, b) Składniki majątku o wartości początkowej od 1 000,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. O d tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania; c) Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również; <ul style="list-style-type: none"> - odzież i umundurowanie; - meble i dywany; d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów) Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku od osób prawych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 20%. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania; e) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nie przekraczające 10 000,00 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jak koszty remontu. 3. Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według nabycia przy zastosowaniu metody FIFO do wyceny zapasu.

5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela 1.1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	Tabela 1.2.
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Tabela 1.3.
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	40 szt. x 100,00 zł, 4 000,00 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela 1.4.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Kredyt – 6 513 976,03 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Kredyt – 6 096 000,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	Kredyt – 9 580 432,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłyby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy

1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	1 601 894,22
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	155 201,97 zł
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	17 049 440,39 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	zwiększenia w ciągu roku obrotowego			ogółem zwiększenia (14+15+16)	zmniejszenia umorzenia	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne				aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	538 699,00	-	97 286,24	-	97 286,24	-	-	-	-	635 985,24	429 124,71	-	68 220,22	-	68 220,22	-	497 344,93	109 574,29	138 640,31
2.	ŚRODKI TRWAŁE	109 378 179,67	-	22 774 206,83	-	23 187 874,84	-	1 514 328,87	1 340 351,46	3 002 178,33	129 563 876,18	40 776 829,05	-	4 349 211,70	-	4 349 211,70	995 356,42	44 130 684,33	68 601 350,62	85 433 191,85
1)	Grunty	8 173 372,78	339 056,23	651 969,00	-	991 025,23	-	-	377 883,14	377 883,14	8 786 514,87	-	-	-	-	-	-	-	8 173 372,78	8 786 514,87
2)	Budynki i lokale	26 195 313,86	-	253 126,38	-	253 126,38	-	-	0,00	0,00	26 448 440,24	8 834 260,40	-	659 282,84	-	659 282,84	0,00	9 493 543,24	17 361 053,46	16 954 897,00
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	68 671 396,81	-	20 521 812,75	73 111,41	20 594 924,16	-	1 502 839,87	644 051,03	2 146 890,90	87 119 430,07	27 620 900,15	-	2 929 800,49	-	2 929 800,49	612 481,96	29 938 218,68	41 050 496,66	57 181 211,39
4)	Kotły i maszyny energetyczne	1 342 825,89	-	144 427,21	-	144 427,21	-	-	0,00	0,00	1 487 253,10	315 224,34	-	93 164,81	-	93 164,81	0,00	408 389,15	1 027 601,55	1 078 863,95
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	823 118,51	-	94 535,71	-	94 535,71	-	-	469,00	469,00	917 185,22	719 104,67	-	80 500,87	-	80 500,87	469,00	799 136,54	104 013,84	118 048,68
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	70 193,59	-	0,00	-	0,00	-	-	-	-	70 193,59	62 461,14	-	3 682,00	-	3 682,00	-	66 143,14	7 732,45	4 050,45
7)	Urządzenia techniczne	1 529 511,92	-	312 375,98	-	312 375,98	-	-	0,00	0,00	1 841 887,90	1 266 255,57	-	41 896,34	-	41 896,34	0,00	1 308 151,91	263 256,35	533 735,99
8)	Środki transportu	542 634,00	-	-	-	0,00	147 498,00	-	-	147 498,00	395 136,00	191 183,98	-	78 100,00	-	78 100,00	147 498,00	121 785,98	351 450,02	273 350,02
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	2 029 812,31	-	760 154,28	37 305,89	797 460,17	-	11 489,00	317 948,29	329 437,29	2 497 835,19	1 767 438,80	-	462 784,35	-	462 784,35	234 907,46	1 995 315,69	262 373,51	502 519,50
RAZEM:		109 916 878,67	339 056,23	22 835 687,55	110 417,30	23 285 161,08	147 498,00	1 514 328,87	1 340 351,46	3 002 178,33	130 199 861,42	41 205 953,76	0,00	4 417 431,92	0,00	4 417 431,92	995 356,42	44 628 029,26	68 710 924,91	85 571 832,16

Załącznik 1.2. Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy Nowiny-ślan na 31.12.2023r.

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)	Numer księgi wieczystej
				zwiększenie	zmniejszenie		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	767/15	Powierzchnia (m²)	2055	0	0	2055	K11L/00100264/6
		Wartość (zł)	21413,00	0	0	21413,00	
2.	767/17	Powierzchnia (m²)	620	0	0	620	
		Wartość (zł)	5972,00	0	0	5972,00	
3.	706/14	Powierzchnia (m²)	1900	0	0	1900	K11L/00062339/4
		Wartość (zł)	4221,00	0	0	4221,00	
4.	706/17	Powierzchnia (m²)	13000	0	0	13000	
		Wartość (zł)	27430,00	0	0	27430,00	
5.	706/21	Powierzchnia (m²)	19000	0	0	19000	K11L/00100263/9
		Wartość (zł)	40090,00	0	0	40090,00	
6.	72/149	Powierzchnia (m²)	234	0	0	234	
		Wartość (zł)	1846,89	0	0	1846,89	
7.	72/150	Powierzchnia (m²)	85	0	0	85	
		Wartość (zł)	670,88	0	0	670,88	
8.	72/151	Powierzchnia (m²)	218	0	0	218	
		Wartość (zł)	1720,61	0	0	1720,61	
9.	72/152	Powierzchnia (m²)	48	0	0	48	
		Wartość (zł)	378,85	0	0	378,85	
10.	72/153	Powierzchnia (m²)	23	0	0	23	
		Wartość (zł)	181,53	0	0	181,53	
11.	72/154	Powierzchnia (m²)	2149	0	0	2149	
		Wartość (zł)	16961,40	0	0	16961,40	
12.	72/155	Powierzchnia (m²)	5309	0	0	5309	
		Wartość (zł)	41902,31	0	0	41902,31	
13.	72/156	Powierzchnia (m²)	1682	0	0	1682	
		Wartość (zł)	13275,51	0	0	13275,51	
14.	72/157	Powierzchnia (m²)	5523	0	0	5523	
		Wartość (zł)	43591,34	0	0	43591,34	
15.	72/158	Powierzchnia (m²)	440	0	0	440	
		Wartość (zł)	3472,78	0	0	3472,78	
16.	72/159	Powierzchnia (m²)	14904	0	0	14904	
		Wartość (zł)	117632,70	0	0	117632,70	
17.	35/386	Powierzchnia (m²)	2371	0	0	2371	K11L/00065650/1
		Wartość (zł)	82985,00	0	0	82985,00	
18.	607/12	Powierzchnia (m²)	0	4497	0	4497	K11L/00145538/5
		Wartość (zł)	0,00	17493,00	0	17493,00	
19.	533/201	Powierzchnia (m²)	0	960	0	960	K11L/00186992/4
		Wartość (zł)	0,00	73100,00	0	73100,00	
SUMA		Powierzchnia (m²)	69561	5457	0	75018	
		Wartość (zł)	423745,80	90593,00	0	514338,80	

Tabela 1.3 Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Gr. 487	12 823,24	11 309,12	0,00	24 132,36

1.4. Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązane	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	należności z tyt. podatków i opłat	577 730,33	258 474,39			836 204,72
2.	należności z tyt. mienia gminy	161 916,21			13 414,54	148 501,67
3.	odsetki	267 651,75	103 222,22			370 873,97