

ZARZĄDZENIE NR RSO.0050.142.2024
WÓJTA GMINY NOWINY

z dnia 15 listopada 2024 r.

**w sprawie ustanowienia regulaminu przetargu ustnego
nieograniczonego (licytacji) dotyczącego sprzedaży mienia ruchomego
stanowiącego własność Gminy Nowiny**

Na podstawie art. 33 ust. 1 w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się regulamin przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż zbędno składnika majątkowego stanowiącego własność Gminy Nowiny w postaci zestawu z przeznaczeniem na obiekt socjalny zaplecza sportowego o pow. użytkowej 58,2 m², składającego się z 4 sztuk kontenerów typu Metalplast Standard (ZS-1), znajdującego się w Nowinach, obręb geod. Zagrody, gmina Nowiny na działce ewid. nr 393/11, w brzmieniu określonym w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowiny, a nadzór nad jego realizacją Zastępcy Wójta Gminy Nowiny.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Wójta
Gminy

Daniel Czerwiak

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO (LICYTACJI)

1. Niniejszy regulamin określa zasady uczestnictwa i przebiegu przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż zbędnego składnika majątkowego stanowiącego własność Gminy Nowiny w postaci zestawu z przeznaczeniem na obiekt socjalny zaplecza sportowego o pow. użytkowej 58,2 m², składającego się z 4 sztuk kontenerów typu Metalplast Standard (ZS-1), znajdującego się w Nowinach, obręb geod. Zagrody, gmina Nowiny na działce ewid. nr 393/11.

2. Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Nowiny WG.0050.141.2024 z dnia 15 listopada 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży mienia ruchomego stanowiącego własność Gminy Nowiny oraz powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia jego sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) przedmiotem przetargu jest zestaw z przeznaczeniem na obiekt socjalny zaplecza sportowego o pow. użytkowej 58,2 m², składający się z 4 sztuk kontenerów typu Metalplast Standard (ZS-1).

3. Wartość przedmiotu przetargu została oszacowana na podstawie opinii na kwotę 41 200,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dwieście złotych 00/100)

4. Przetarg (w tym licytację) otwiera i prowadzi Przewodniczący Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Wójta Gminy Nowiny, o którym mowa w pkt 2 regulaminu.

5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem, wpłacenie wadium w wysokości i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu (w wysokości 10% ceny wywoławczej) i okazanie Komisji Przetargowej dowodu wpłaty przed otwarciem przetargu.

6. Komisja Przetargowa, po uprzedniej weryfikacji, dopuszcza do udziału w przetargu tylko tych uczestników, którzy wnieśli wadium w terminie i formie przewidzianej w ogłoszeniu o przetargu.

7. Wniesione wadium pełni funkcje kaucji gwarancyjnej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg nie podlega zwrotowi i zalicza się je na poczet ceny. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez Oferenta, który przetarg wygrał.

8. Po otwarciu przetargu (licytacji) prowadzący podaje do wiadomości przedmiot licytacji, jego cenę wywoławczą, termin uiszczenia ceny nabycia, nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium i zostali dopuszczeni do licytacji.

9. Licytacja odbywa się poprzez podniesienie ręki i wskazanie sumy, za którą uczestnik licytacji chce nabyć środek trwały. Licytowana cena jest ceną brutto, z uwzględnieniem podatku VAT w wysokości wynikającej z właściwych przepisów.

10. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika licytacji, jeżeli inny uczestnik zaoferował cenę wyższą, zwaną dalej postąpieniem, wynoszącym nie mniej niż 1% ceny wywoławczej przedmiotu sprzedaży z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

11. Wysokość postąpienia ustala Komisja Przetargowa wraz z uczestnikami przetargu.

12. Po ustaniu zgłaszania postąpień prowadzący licytację wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą

cenę sprzedaży i zamyka licytację, a następnie ogłasza nazwę (firmę) lub imię i nazwisko uczestnika, który wygrał licytację.

13. Licytacja jest ważna bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

14. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą oraz w sytuacji, gdy przetarg został

ogłoszony prawidłowo i nikt do niego nie przystąpił.

15. Komisja Przetargowa sporządza protokół z przebiegu przetargu, który zawiera niżej wymienione informacje:

- 1) Termin i miejsce przetargu,
- 2) Nazwę środka trwałego będącego przedmiotem przetargu,
- 3) Skład Komisji Przetargowej,
- 4) Cenę wywoławczą środka trwałego,
- 5) Najwyższą cenę osiągniętą w licytacji środka trwałego, która stanowi cenę nabycia brutto,
- 6) Dane Nabywcy,
- 7) Wzmiankę o odczytaniu protokołu,
- 8) Podpisy członków Komisji Przetargowej oraz Nabywcy.

16. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla organizatora przetargu, jeden dla kupującego.

17. Protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży/ wystawienia faktury VAT.

18. Termin związania ofertą sprzedający określa na 14 dni.

19. Nabywca jest zobowiązany do wpłaty wylicytowanej ceny nabycia brutto przed terminem wydania przedmiotu licytacji.

20. Wydanie przedmiotu licytacji nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia, jednak nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych.