

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmin Nowiny
1.2	siedzibę jednostki
	Nowiny
1.3	adres jednostki
	26-052 Nowiny , ul. Białe Zagłębie 25
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<p>Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, tworzenia warunków do racjonalnego i harmonijnego rozwoju oraz warunków do pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty. W celu realizacji zadań Gmina tworzy samorządowe jednostki organizacyjne bez osobowości prawnej zaliczane do sektora finansów publicznych.</p> <p>Wykaz jednostek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Urząd Gminy w Nowinach - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowinach - Zespół Placówek Oświatowych im. Pierwszej Kompanii Kadrowej w Bolechowicach - Szkoła Podstawowa im. Orłąt Lwowskich w Nowinach - Zespół Placówek Integracyjnych w Kowali - Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach - Centrum Usług Wspólnych w Nowinach - Przedszkole Samorządowe im. „Pluszowego Misia” w Nowinach - Żłobek Gminny w Nowinach
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024 – 31.12.2024
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

	<p>W Urzędzie Gminy i jednostkach organizacyjnych funkcjonują zasady (polityka rachunkowości) opracowane na podstawie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Do celów ewidencyjnych, rozliczeniowych i sprawozdawczych ustala się rok budżetowy – rok kalendarzowy, tj. od 1 stycznia danego roku (początek roku) do 31 grudnia danego roku (koniec roku) jako rok obrotowy. Okresami sprawozdawczymi są poszczególne miesiące w roku obrotowym.</p> <p>1) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>2) Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia: <u>W Urzędzie Gminy:</u></p> <p>a) środki trwałe o wartości początkowej poniżej 1 000,00 zł zalicza się bezpośrednio w koszty,</p> <p>b) składniki majątku o wartości początkowej od 1 000,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania;</p> <p>c) jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania, umarza się również:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odzież i umundurowanie; - meble i dywany; <p>d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostki wprowadzają do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonują od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 20%. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania;</p> <p>e) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nie przekraczające 10 000,00 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jak koszty remontu.</p> <p>3) Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według cen zakupu przy zastosowaniu metody FIFO do wyceny zapasu.</p> <p><u>W GOPS</u> obowiązują te same zasady, podobnie w <u>ZGKiM</u> obowiązują też zasady takie jak w Urzędzie Gminy, z jednym wyjątkiem, iż wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 30%.</p> <p><u>W pozostałych jednostkach:</u></p> <p>a) Środki trwałe o wartości początkowej od 350,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania.</p> <p>b) Pozostałe zasady przyjęto takie jak w Urzędzie Gminy.</p>
5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela 1.1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Tabela 1.2.

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Tabela 1.3.
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	40 szt x 100,00 zł, 4 000,00 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela 1.4.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Kredyt – 6 096 000,00 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Kredyt – 6 096 000,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	Kredyt – 6 532 432,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	1 844 238,81 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	810 610,76 zł
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy

2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	5 291 445,26 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Tabela 1.1. Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zwiększenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne				aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (313)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	1 050 639,22	0,00	23 806,03	0,00	23 806,03	0,00	94 987,35	0,00	94 987,35	979 457,90	911 998,91	0,00	69 924,56	0,00	69 924,56	94 987,35	886 936,12	138 640,31	92 521,78
2.	ŚRODKI TRWAŁE	207 188 041,33	1 450 742,00	10 297 408,80	0,00	11 748 150,80	7 158,73	166 673,68	117 288,63	291 121,04	218 645 071,09	81 308 579,39	0,00	7 658 115,67	0,00	7 658 115,67	176 710,66	88 789 984,40	125 879 461,94	129 855 086,69
1)	Grunty	9 279 761,77	1 450 742,00	0,00	0,00	1 450 742,00	0,00	0,00	2 636,00	2 636,00	10 727 867,77	0,00	0,00	5 566,39	0,00	5 566,39	0,00	5 566,39	9 279 761,77	10 722 301,38
2)	Budynki i lokale	75 249 358,05	0,00	162 543,50	0,00	162 543,50	7 158,73	0,00	0,00	7 158,73	75 404 742,82	27 736 950,42	0,00	1 850 173,57	0,00	1 850 173,57	3 335,05	29 583 788,94	47 512 407,63	45 820 953,88
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	100 079 846,90	0,00	9 448 839,56	0,00	9 448 839,56	0,00	0,00	91 813,25	91 813,25	109 436 873,21	36 190 838,59	0,00	4 292 873,11	0,00	4 292 873,11	1 361,05	40 482 350,65	63 889 008,31	68 954 522,56
4)	Kotły i maszyny energetyczne	3 522 461,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 522 461,49	1 366 741,24	0,00	228 613,73	0,00	228 613,73	0,00	1 595 354,97	2 155 720,25	1 927 106,52
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 553 978,05	0,00	190 445,16	0,00	190 445,16	0,00	4 863,31	0,00	4 863,31	3 739 559,90	3 197 229,13	0,00	348 092,65	0,00	348 092,65	4 863,31	3 540 458,47	356 748,92	199 101,43
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	698 400,70	0,00	73 487,94	0,00	73 487,94	0,00	0,00	4 892,20	4 892,20	766 996,44	528 180,34	0,00	60 426,88	0,00	60 426,88	4 892,20	583 715,02	170 220,36	183 281,42
7)	Urządzenia techniczne	4 972 120,96	0,00	106 521,76	0,00	106 521,76	0,00	0,00	17 947,18	17 947,18	5 060 695,54	3 727 270,08	0,00	271 664,34	0,00	271 664,34	448,68	3 998 485,74	1 244 850,88	1 062 209,80
8)	Środki transportu	1 028 255,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 028 255,56	568 419,50	0,00	115 501,84	0,00	115 501,84	0,00	683 921,34	459 836,06	344 334,22
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	8 803 857,85	0,00	315 570,88	0,00	315 570,88	0,00	161 810,37	0,00	161 810,37	8 957 618,36	7 992 950,09	0,00	485 203,16	0,00	485 203,16	161 810,37	8 316 342,88	810 907,76	641 275,48
3.	Pozostałe środki trwałe (konto 013)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zbiory biblioteczne (014)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		208 238 680,55	1 450 742,00	10 321 214,83	0,00	11 771 956,83	7 158,73	261 661,03	117 288,63	386 108,39	219 624 528,99	82 220 578,30	0,00	7 728 040,23	0,00	7 728 040,23	271 698,01	89 676 920,52	126 018 102,25	129 947 608,47

Tabela 1.2. Grunty w wieczystym użytkowaniu - stan na dzień 31.12.2024 r.

<i>Lp.</i>	<i>Numer inwent.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Wartość działki na dzień nabycia/komunalizacji</i>	<i>Numer księgi wieczystej KII/L/...</i>	<i>Własność na podstawie decyzji/aktu notarialnego/postanowienia sądu</i>	<i>Data nabycia do zasobu</i>	<i>Położenie obręb geodezyjny/ miejscowość</i>
1.	17	706/14	1900	4 221,00	00062339/4	A-4006/2005	14.07.2005	Bolechowice - ujęcia wody, urządzenia wodociągowe
2.	18	706/17	13000	27 430,00	00062339/4	A-4006/2005	14.07.2005	Bolechowice - ujęcia wody, urządzenia wodociągowe
3.	20	706/21	19000	40 090,00	00062339/4	A-4006/2005	14.07.2005	Bolechowice - ujęcia wody, urządzenia wodociągowe
4.	8	767/15	2055	21 413,00	00100264/6	A-2815/2005	23.05.2005	Sitkówka - Kielce obok bloków 33 i 38
5.	11	767/17	620	5 972,00	00100264/6	A-2815/2005	23.05.2005	Sitkówka - Kielce obok bloków 33 i 38
6.	680	35/386	2371	82 985,00	00065650/1	Umowa darowizny	05.09.2018	Droga FTG
7.	695	72/150	85	670,88	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
8.	694	72/151	218	1 720,61	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
9.	693	72/152	48	378,85	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
10.	692	72/153	23	181,53	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
11.	691	72/154	2149	16 961,40	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Filia Przychodni Nowiny SPZOZ w Sitkówce
12.	690	72/155	5309	41 902,31	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
13.	689	72/156	1682	13 275,51	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
14.	688	72/157	5523	43 591,34	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Teren przeznaczony pod budowę dróg publicznych
15.	687	72/158	440	3 472,78	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
16.	686	72/159	14904	117 632,70	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
17.		533/201	960	73 100,00	00186992/4	A 4222/2023	05.12.2023	Droga Nowiny wzdłuż Parkowa 7 i Parkowa 9
18.		607/12	4497	17 493,00	00145338/3	A 1537/2012	12.06.2012	Powiększenie boiska i placu manewrowego dla OSP Kowala
19.	696	72/149	234	1846,89	00100263/9	A-2815/2005	38495	Tereny mieszkaniowe
Razem			75 018	514 338,80				

Tabela 1.3 Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Gr. 487	29 836,53		11 309,12	18 527,41

Tabela 1.4. Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązane	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	należności z tyt.podatków i opłat	836 204,72			64 572,73	771 631,99
2.	należności z tyt. mienia gminy	148 501,67			15 300,05	133 201,62
3.	odsetki	370 873,97	65 712,24			436 586,21
4.	lokale komunalne	405 061,39	4 418,21		36 661,39	372 818,21
5.	lokale socjalne	453 215,86	25 057,78		24 657,35	453 616,29
6.	mieszkania własnościowe	9 894,21				9 894,21
7.	pozostałe	2 568 648,62	268 742,70		6 585,58	2 830 805,74
	Razem:	4 792 400,44	363 930,93	0,00	147 777,10	5 008 554,27