

2116

UCHWAŁA Nr RG-XXXIII/265/09 RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY

z dnia 25 maja 2009r.

w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miny Sitkówka Nowiny pod nazwą „Sołectwo Kowala - Tereny eksploatacji górniczej na złożu Kowala Mała - plan O”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717 z późniejszymi

zmianami) Rada Gminy Sitkówka-Nowiny stwierdza zgodność przedmiotowego planu z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, które zostało uchwalone Uchwałą Nr-RG XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 9 lipca 2008r. i uchwała co następuje:

Rozdział 1 Ustalenia ogólne

§ 1.1. Uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Sołectwo Kowala - Tereny eksploatacji górniczej na złożu Kowala Mała - plan O”, dalej zwany planem.

2. Plan jest zmianą nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennegominy Sitkówka-Nowiny uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 października 2005r.

3. Uchwałą jest objęty południowy fragment obszaru miny Sitkówka-Nowiny o powierzchni około 84 ha, położony przy granicy z gminą Morawica, w sołectwie Kowala, którego granice określa załącznik graficzny do Uchwały RG-XVI/121/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 lutego 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą „Sołectwo Kowala - Tereny eksploatacji górniczej na złożu Kowala Mała - plan O”.

§ 2.1. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiące tekst planu.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) Rysunek planu - będący ustaleniami planu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie będące ustaleniami planu i stanowiący załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury

technicznej, które należą do zadań własnych miny, nie będący ustaleniami planu i stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3.1. Ilekroć w uchwale oraz na Rysunku planu jest mowa o:

- 1) Uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) Planie - należy przez to rozumieć tekst planu i część graficzną planu;
- 3) Tekście planu - należy przez to rozumieć treść niniejszej uchwały;
- 4) Rysunku planu - należy przez to rozumieć załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000;
- 5) Terenie - należy przez to rozumieć teren ograniczony liniami rozgraniczającymi na Rysunku planu;
- 6) Podstawowym przeznaczeniu - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi na Rysunku planu i na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami prawa;
- 7) Tymczasowym przeznaczeniu - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowe, który dopuszczony został na danym terenie do czasu realizacji podstawowego przeznaczenia tego terenu;
- 8) Składowisku mas ziemnych i skalnych - należy przez to rozumieć odpowiednio przygotowaną powierzchnię do składowania mas ziemnych i skalnych;
- 9) Odpadzie wydobywczym - należy przez to rozumieć obojętne dla środowiska odpady

pochodzące z wydobywania, przeróbki i magazynowania kopalin;

- 10) Zakładzie przeróbczym - należy przez to rozumieć zespół maszyn i urządzeń wraz z obiektami i urządzeniami budowlanymi służący do przeróbki mechanicznej, uszlachetniania, urobionej kopalin;
- 11) Rekultywacji - rozumie się przez to przywrócenie gruntem zdegradowanym albo zdewastowanym wartości przyrodniczych przez właściwe ukształtowanie rzeźby terenu, poprawienie właściwości fizycznych i chemicznych, uregulowanie stosunków wodnych, odtworzenie gleb, umocnienie skarp;
- 12) Nadkładzie - należy przez to rozumieć wierzchnią warstwę, skałę płonną zalegającą bezpośrednio nad złożem kopalin;
- 13) Obszarze eksploatacji kopalin - należy przez to rozumieć obszar, w którym dopuszcza się ustanawianie obszarów górniczych według przepisów odrębnych;
- 14) Taśmociągu - należy przez to rozumieć przenośnik taśmowy wraz z obiektami i urządzeniami budowlanymi.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych.

§ 4.1. Obowiązującymi ustaleniami określonymi na Rysunku planu są:

- 1) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
- 2) Nazwa (symbol) terenu;
- 3) Granica obszaru do rekultywacji;
- 4) Granica obszaru eksploatacji kopalin;
- 5) Filar ochronny;
- 6) Pas roślinności izolacyjnej;
- 7) Granica obszaru objętego planem.

2. Informacyjnymi oznaczeniami na Rysunku planu, nie stanowiącymi jego ustaleń są:

- 1) Obszar udokumentowanego złoża „Kowala Mała”;
- 2) Granica obszaru górniczego „Kowala”;
- 3) Granica terenu górniczego „Radkowice”
- 4) Granica gminy.

§ 5.1. Plan ustala podział obszaru objętego planem na następujące tereny o różnym przeznaczeniu, oznaczone symbolem literowym:

- 1) PG - teren eksploatacji górniczej;
- 2) PPG - tereny perspektywicznej eksploatacji górniczej.

2. Do realizacji inwestycji celu publicznego, do których zgodnie z przepisami odrębnymi zalicza się eksploatacja kopalin, plan wskazuje tereny oznaczone symbolem PG i PPG.

§ 6.1. Plan ustala następujące zasady w zakresie kształtowania ładu przestrzennego w obszarze objętym planem:

- 1) Zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem związanych z eksploatacją i przeróbką kopalin;
- 2) Zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych i reklam;
- 3) Dopuszcza się rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych.

§ 7.1. Na terenie objętym planem znajduje się złożo dolomitów i wapieni dolomitycznych udokumentowane w kategorii C₁ „Kowala Mała” (Decyzja Nr OŚ.V.5712/1/06 Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23.01.2006r.), którego obszar został przedstawiony na Rysunku planu.

2. Na terenie objętym planem przebiega granica obszaru górniczego „Kowala” (Decyzja Nr 15/99 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 23.03.1999r.), która została przedstawiona na Rysunku planu.

3. Obszar objęty planem w całości znajduje się w terenie górniczym „Kowala” (Decyzja Nr 15/99 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 23.03.1999r.).

4. Część zachodnia obszaru znajduje się w terenie górniczym „Radkowice” (Decyzja Nr 17/99 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 6.05.1999r.), którego granica została przedstawiona na Rysunku planu.

5. Obszar objęty planem znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 418.

6. Plan ustala następujące warunki zagospodarowania dotyczące ochrony środowiska w obszarze objętym planem:

- 1) Nakazuje się prowadzenie racjonalnego wykorzystania złóż kopalin udokumentowanych o których mowa w ust. 1, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) Określa się maksymalny zasięg eksploatacji kopalin, zgodnie z Rysunkiem planu;
- 3) Nakazuje się racjonalną gospodarkę wodami podziemnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) Dopuszcza się realizację studni barierowych z wymogiem podłączenia do zbiorczego systemu zaopatrzenia ludności w wodę;
- 5) Nakazuje się zbieranie wód opadowych do rzepi i wykorzystanie jej, w miarę potrzeb, do zraszania dróg technologicznych oraz zraszania gruntu w czasie usuwania nadkładu;

- 6) Zakazuje się lokalizacji instalacji związanych z wytwarzaniem lub oczyszczaniem ścieków sanitarnych i przemysłowych;
- 7) Zakazuje się gromadzenia, składowania i unieszkodliwiania odpadów, za wyjątkiem odpadów wydobywczych;
- 8) Dopuszcza się składowanie mas ziemnych i skalnych;
- 9) Nakazuje się oddzielne zdjęcie i sprzymowanie warstwy próchnicznej gleby z gruntów rolnych;
- 10) Nakazuje się zabezpieczenie wyrobisk przed niekontrolowanym składowaniem odpadów;
- 11) Nakazuje się rekultywację, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

7. Plan nie określa zasad ochrony dóbr kultury, bowiem w granicach obszaru objętego planem nie występują obiekty i obszary objęte formami ochrony zabytków lub o cechach zabytkowych lub historycznych.

8. Plan nie określa zasad kształtowania przestrzeni publicznych, ponieważ w obszarze objętym planem nie występują przestrzenie publiczne.

9. Plan nie wskazuje terenów do scalenia i podziału.

§ 8.1. Plan ustala następujące kierunki obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem:

- 1) W zakresie komunikacji samochodowej - od działki drogowej nr 819 w gminie Morawica oraz/lub od działki drogowej nr 929 w gminie Morawica;
- 2) W zakresie komunikacji kolejowej - z linii kolejowej nr 8 Warszawa - Kraków, poprzez bocznice kolejową na terenie zakładu górniczego „Radkowie”;

- 3) W zakresie miejsc parkingowych - nie ustala się minimalnej liczby miejsc parkingowych, ponieważ nie planuje się realizacji obiektów zaplecza socjalnego lub biurowego.

2. Plan nie wskazuje dróg publicznych do realizacji na terenie objętym planem.

§ 9.1. Plan ustala następujące zasady obsługi w media terenów objętych planem:

- 1) Zaopatrzenie w energię elektryczną - z leżących poza obszarem objętym planem sieci poprzez rozbudowę istniejącej sieci średniego napięcia oraz realizację stacji transformatorowych w granicach terenów PG i PPG;
- 2) Zaopatrzenia w wodę - z własnych ujęć;
- 3) Usuwanie i utylizacja odpadów wydobywczych - w obszarze objętym planem w terenie PG oraz PPG dopuszcza się składowanie odpadów wydobywczych powstałych przy eksploatacji kopaliny ze złoża - Kowala Mała;
- 4) Nakazuje się wywożenie wszystkich wytwarzanych odpadów, poza wymienionymi w pkt 3, systemem zorganizowanym przez firmy posiadające stosowane decyzje;
- 5) Ustala się unieszkodliwianie odpadów, poza wymienionymi w pkt 3, w obiektach zlokalizowanych poza obszarem planu;
- 6) W przypadku kolizji istniejącej sieci infrastruktury technicznej z planowanym zagospodarowaniem, dopuszcza się przebudowę sieci, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

2. Ze względu na specyfikę przyszłego zagospodarowania obszaru objętego planem, plan nie ustala zasad zaopatrzenia w zakresie:

- 1) Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków sanitarnych i przemysłowych;
- 2) Zaopatrzenie w gaz i energię cieplną;
- 3) Telekomunikacji.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 10.1. Dla terenu eksploatacji górniczej oznaczonego na Rysunku planu symbolem PG, plan ustala jako podstawowe przeznaczenie - tereny eksploatacji górniczej kopalni wraz z lokalizacją obiektów i urządzeń budowlanych służących bezpośrednio wydobywaniu i przeróbce kopaliny, w tym wyrobiska, składowiska mas ziemnych i skalnych oraz odpadów wydobywczych, drogi wewnętrzne, place manewrowe, taśmociągi, urządzenia przerobcze, ochronne wały ziemne, instalacje do odwadniania wyrobiska itp.

2. Plan ustala następujące zasady zagospodarowania dla terenu PG:

- 1) Dopuszcza się etapową eksploatację złoża;
- 2) Maksymalna głębokości wyrobiska, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) Maksymalne nachylenie skarp wyrobiska końcowego w nadkładzie i dla poszczególnych pięter wydobywczych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) Dopuszcza się realizację studni barierowych;
- 5) Nakazuje się podłączenie studni barierowych do zbiorczego systemu zaopatrzenia ludności w wodę;
- 6) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej związanej z eksploatacją kopalni i sieci wodociągowej;

- 7) Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych określonych w ust. 1;
- 8) Dopuszcza się realizację obiektów budowlanych o gabarytach określonych przez wymogi technologiczne;
- 9) Nakazuje się rozbiórkę istniejących w terenie obiektów budowlanych;
- 10) Nakazuje się likwidację wymienionych w ust 1 obiektów budowlanych po zakończeniu eksploatacji złoża, za wyjątkiem składowisk mas ziemnych i skalnych oraz odpadów kopalnianych.

3. Plan wyznacza teren PG do rekultywacji i ustala murawowo-zadrzewieniowo-zakrzewieniowy lub wodny kierunek rekultywacji.

§ 11.1. Dla terenu perspektywicznej eksploatacji górniczej oznaczonego na Rysunku planu symbolem PPG, plan ustala następujące przeznaczenie:

- 1) Podstawowe przeznaczenie - tereny eksploatacji górniczej kopalni wraz z lokalizacją obiektów i urządzeń budowlanych służących bezpośrednio wydobywaniu i przeróbce kopalin, w tym wyrobiska, składowiska mas ziemnych i skalnych oraz odpadów wydobywczych, drogi wewnętrzne, place manewrowe, taśmociągi, urządzenia przerobcze, ochronne wały ziemne, instalacje do odwadniania wyrobiska itp;
- 2) Tymczasowe przeznaczenie - tereny rolne i leśne bez prawa do zabudowy.

2. Plan ustala następujące zasady zagospodarowania terenu perspektywicznej eksploatacji górniczej - PPG:

- 1) Dopuszcza się etapową eksploatację złoża;
- 2) Maksymalna głębokości wyrobiska, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) Maksymalne nachylenie skarp wyrobiska końcowego w nadkładzie i dla poszczególnych

nych pięter wydobywczych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 4) Dopuszcza się realizację studni barierowych;
- 5) Nakazuje się podłączenie studni barierowych do zbiorczego systemu zaopatrzenia ludności w wodę;
- 6) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej związanej z eksploatacją kopalni i sieci wodociągowej;
- 7) Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych określonych w ust. 1;
- 8) Dopuszcza się realizację obiektów budowlanych o gabarytach określonych przez wymogi technologiczne;
- 9) Nakazuje się likwidację wymienionych w pkt 1 obiektów budowlanych po zakończeniu eksploatacji złoża, za wyjątkiem składowisk mas ziemnych i skalnych oraz odpadów kopalnianych;
- 10) Nakazuje się zabezpieczenie terenów mieszkaniowych położonych poza obszarem objętym planem przed hałasem związanym z eksploatacją kopaliny, w tym:
 - a) nakazuje się zastosowanie technik eksploatacji o niskiej emisji hałasu w północnej części terenu,
 - b) nakazuje się realizację wielopiętrowego pasa roślinności izolacyjnej o szerokości minimum 20 metrów przy północnej granicy terenu PPG,
 - c) dopuszcza się realizację obiektów budowlanych takich jak ekrany i ściany akustyczne;
- 11) Wyklucza się realizację obiektów nie związanych z eksploatacją i przeróbką kopalni, za wyjątkiem studni barierowych i obiektów stanowiących zabezpieczenie przed uciążliwościami zabudowy mieszkaniowej poza obszarem objętym planem.

4. Plan wyznacza teren PPG do rekultywacji i ustala murawowo-zadrzewieniowo-zakrzewieniowy lub wodny kierunek rekultywacji.

Rozdział 3 Przepisy końcowe

§ 12. Ustala się 30 % stawkę jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla terenu PG i PPG.

§ 13. Traci moc Uchwała Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 października 2005r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

gminy Sitkówka-Nowiny w obszarze wyznaczonym na Rysunkach Planu.

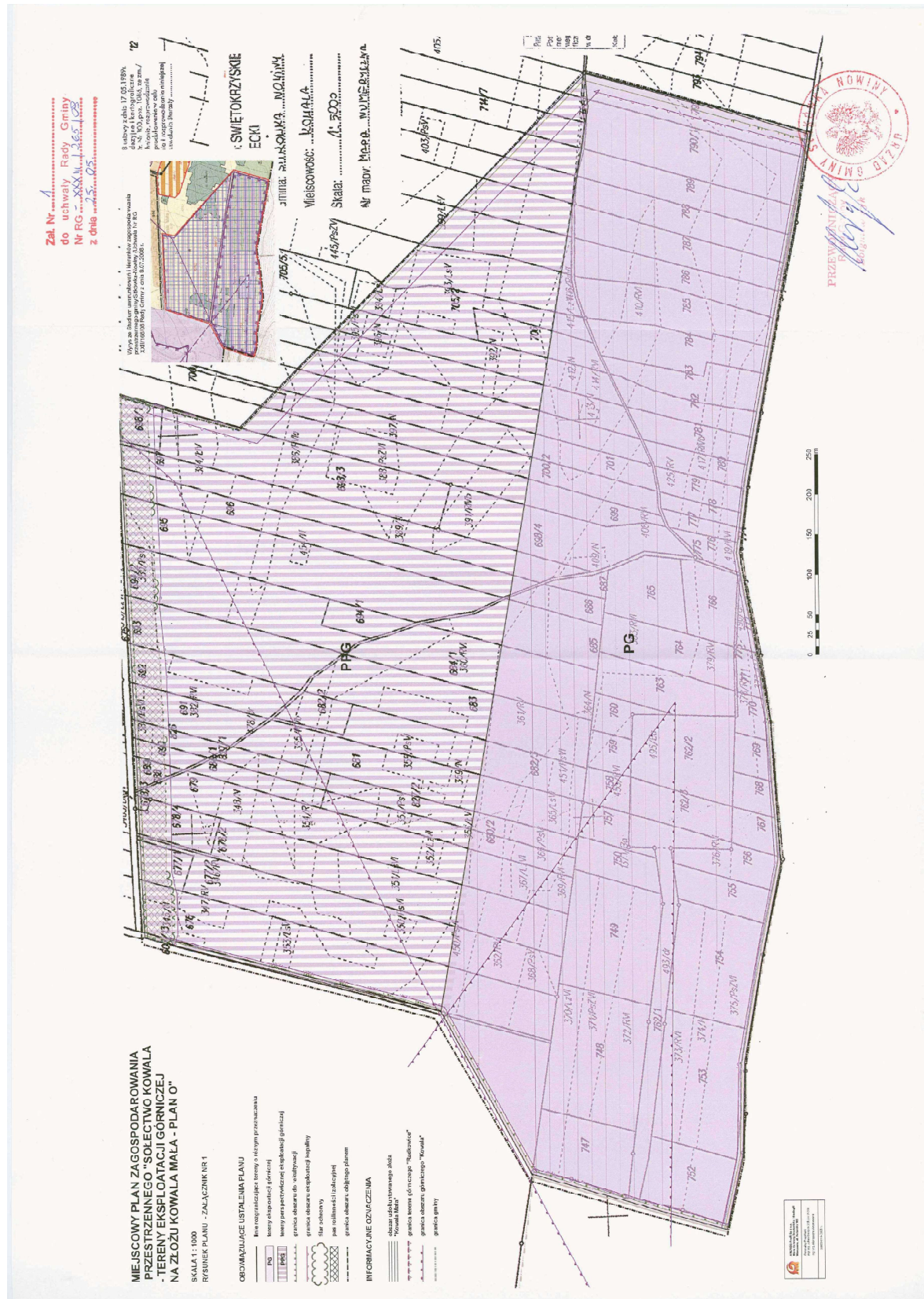
§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Z. Pyk

Załączniki do uchwały Nr RG-XXXIII/265/09
Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 25 maja 2009r.

Pomniejszono do celów publikacji



Załącznik Nr 2

WYKAZ I ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY NR 1 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SITKÓWKA-NOWINY, POD NAZWĄ „SOLECTWO KOWALA-TERENY EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA ZŁOŻU KOWAL MAŁA – PLAN O”										
L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dot. uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dot. uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny załącznik do uchwały nr RG-XXXIII/265/09 z dnia 25 maja 2009r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	Uwaga uwzględniona	7	Uwaga uwzględniona	8	Uwaga uwzględniona
Uwagi wniesione do I wyłożenia projektu zmiany planu w dniach 10 grudnia 2008 - 13 stycznia 2009 r.										
1.	02.02.08	Barbar Faldzińska, Bileza, ul. Żeromskiego 120 26-026 Morawica	1. Zmiana przeznaczenia części przedmiotowej działki z rolnej na planowaną eksploatację górnictwa. 2. Wniosek o przeznaczenia części działki w sąsiedztwie drogi 675 poza eksploatacją górnictwa pod zabudowę i zmniejszenia strefy ochronnej projektowanej	Kowala 704	PPG			1. + 2. +	1. + 2. +	Nie uwzględniono uwagi w pkt 1 ponieważ przedmiotowa działka została wskazana jako obszar eksploatacji górniczej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, co należało uwzględnić w projekcie planu. Nie uwzględniono uwagi w pkt. 2 ponieważ wskazany obszar leży poza obszarem objętym Uchwałą nr RG-

Uwagi wniesione do II wyłożenia projektu zmiany planu w dniach 16 marca 2009r. – 14 kwietnia 2009 r.							
1.	14.04.09	Kurtek Mariusz Kowala 61a 26-052 Sitkówka	Zgłoszenie protestu przeciwko budowie i eksploatacji kopalni odkrywkowej w miejscowości Kowala Mała. 1. Kopalnia będzie źródłem silnych wstrząsów parasejsmicznych w czasie prowadzenia robót strzałowych bez żadnej kontroli żadnych instytucji ich prawidłowości wykonania. 2. Kopalnia będzie powodować duże obniżenie wód gruntowych i usychanie drzew przydomowych. 3. Uciążliwość dla mieszkańców powodować będą całodobowy hałas i zakurzenia z	Cały obszar objęty planem	PPG, PG	+	+
							Sposób zagospodarowania i dominujące przeznaczenie obszaru objętego planem zostało przesądzone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny. Plan musi być zgodny w tym zakresie ze Studium zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uwaga w części odnoszącej się do prawidłowości wykonywania robót strzałowych i nadzoru odnośnych instytucji nad tymi robotami nie odnosi się do ustaleń planu. Problematyka ta jest regulowana w projekcie zagospodarowania złoża i koncesji. Problem obniżenia wód gruntowych, hałasu i zakurzenia z kopalni może

									występować w odniesieniu do zagospodarowania terenu PPG i jest przedmiotem ustaleń projektu planu w § 11 ust. 2 pkt. 10.
kopalni.									

Załączniki:
- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Załącznik Nr 3

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Rada Gminy Sitkówka-Nowiny po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka Nowiny pod nazwą „Sołectwo Kowala – Tereny eksploatacji górniczej na złożu Kowala Mała – plan O”, oraz z prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany planu, rozstrzyga co następuje:

1. Zgodnie z art. 20, ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, jest załącznikiem Nr 3 do uchwały w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny pod nazwą „Sołectwo Kowala – Tereny eksploatacji górniczej na złożu Kowala Mała – plan O”.
2. W obszarach w/w zmiany planu nie przewiduje się realizacji nowych układów drogowych i nowej infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, o których mowa w art. 20 ust 1 powołanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2117

**UCHWAŁA Nr RG-XXXIII/266/09
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 25 maja 2009r.

**w sprawie uchwalenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Sitkówka Nowiny pod nazwą „Sołectwo Kowala - Tereny eksploatacji górniczej
na złożu Radkowiec Podwole Północ - plan N”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717 z późniejszymi

zmianami) Rada Gminy Sitkówka-Nowiny stwierdza zgodność przedmiotowego planu z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, które zostało uchwalone Uchwałą Nr RG-XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 9 lipca 2008r. i uchwała co następuje: