

**UCHWAŁA NR RG-XXXIII/379/21
RADY GMINY NOWINY**

z dnia 22 lutego 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osoby fizycznej nieruchomości
położonych w miejscowości Kowala w Gminie Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.)

Rada Gminy Nowiny uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonych numerami działek ewidencyjnych 720/6 o pow. 0,0184 ha, 720/8 o pow. 0,0763 ha, 723/4 o pow. 0,0762 ha, 723/12 o pow. 0,0773 ha i 727/14 o pow. 0,0918 ha, położonych w miejscowości Kowala, w obrębie geodezyjnym Kowala, stanowiących drogi dojazdowe do istniejących działek budowlanych, wskazanych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wymienione w ust. 1 działki, Gmina Nowiny nabywa nieodpłatnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

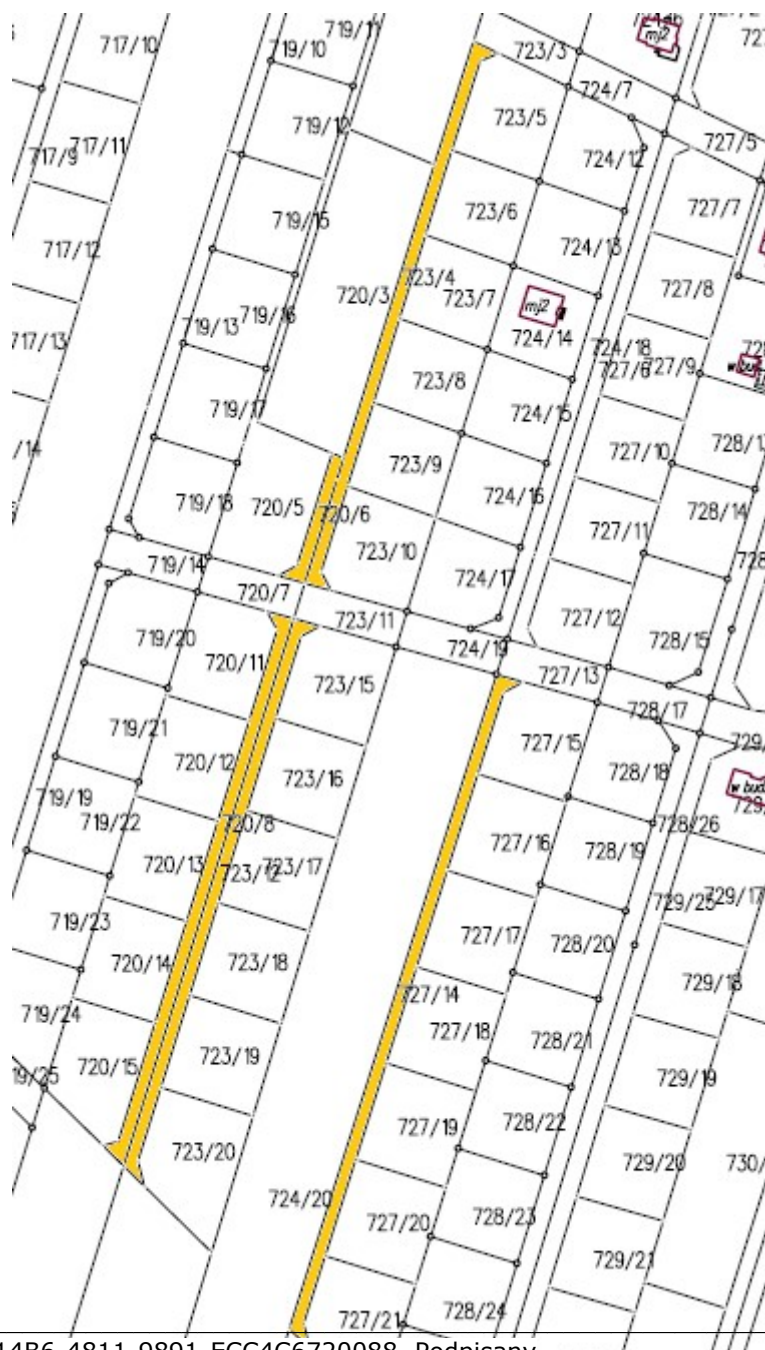
Przewodniczący Rady
Gminy

Zbigniew Pyk

Załącznik do uchwały Nr RG-XXXIII/379/21
Rady Gminy Nowiny
z dnia 22 lutego 2021 r.

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: kielecki
Jednostka ewidencyjna: 260417_2 Nowiny
Obręb: 0001 Kowala

L.p.	Nr obrębu	Nr działki	Charakter władania	Udział	Właściciel / Władający	Oznaczeniu użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
1	1	720/6	WŁ	1/1	Osoba fizyczna	R V	0,0184	0,0184
2		720/8				R IVa R V	0,0123 0,0640	0,0763
3		723/4				Ps V R IVb R V	0,0084 0,0316 0,0362	0,0762
4		723/12				R IVa R V	0,0134 0,0639	0,0773
5		727/14				R IVb R V	0,0174 0,0744	0,0918



Skala 1:2000

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości położonych w miejscowości Kowala zwrócił się do Wójta Gminy Nowiny z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę działek ewidencyjnych numer 720/6 o pow. 0,0184 ha, 720/8 o pow. 0,0763 ha, 723/4 o pow. 0,0762 ha, 723/12 o pow. 0,0773 ha i 727/14 o pow. 0,0918 ha. Zgodnie ze zmianą nr 15 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowiny, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny nr RG-XXVII/341/17 z dnia 27.02.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Św.z 2017 r. poz. 1277), działki ewidencyjne nr 720/6, 720/8, 723/4, 723/12 i 727/14 przeznaczone są w całości pod teren dróg wewnętrznych o symbolach KDW2. Działki stanowią drogi dojazdowe do istniejących działek budowlanych.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek, tak aby Gmina Nowiny jako ich właściciel miała prawo do tworzenia układów komunikacyjnych na terenie miejscowości Kowala.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk