

ZARZĄDZENIE NR INO.0050.70.2021
WÓJTA GMINY NOWINY

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiącej
własność Gminy Nowiny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Gminie Nowiny, określonej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Nowiny.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowiny na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Nowiny.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 29 czerwca 2021 r.

Załącznik do zarządzenia Nr INO.0050.70.2021
Wójta Gminy Nowiny
z dnia 25 czerwca 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej na terenie Gminy Nowiny przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie	Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Nowiny
Oznaczenie nieruchomości	533/33
Powierzchnia	0,0021 ha
Księga wieczysta	KI1L/00070016/3
Przeznaczenie zgodnie z planem	w części B.U/ZP – przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne w otoczeniu zieleni parkowej; przeznaczenie uzupełniające: istniejące obiekty z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i remontu; tymczasowe urządzenia handlowe i gastronomiczne, mieszkania; urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, place, skwery, mała architektura, zielenie urządzona oraz w części B.3MN ₂ - przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zielenie urządzona
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem garażowym, stanowiącym nakłady poczynione przez Dzierżawcę, nieogrodzona nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, położona w ciągu boksów garażowych
Właściciel	Gmina Nowiny
Cena sprzedaży netto	1 509,00 złotych (słownie: jeden tysiąc pięćset dziewięć złotych 00/100)
Forma przekazania nieruchomości	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 29.06.2021 r. do dnia 20.07.2021 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.