

**UCHWAŁA NR RG-XXXVIII/462/21  
RADY GMINY NOWINY**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osoby fizycznej nieruchomości  
położonej w miejscowości Kowala w Gminie Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372)

**Rada Gminy Nowiny uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonej numerem działki ewidencyjnej 724/28 o pow. 0,0911 ha, położonej w miejscowości Kowala, w obrębie geodezyjnym Kowala, stanowiącej część drogi dojazdowej do istniejących działek budowlanych, wskazanej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowiny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**

Załącznik do uchwały Nr RG-XXXVIII/462/21  
Rady Gminy Nowiny  
z dnia 30 sierpnia 2021 r.

Województwo: świętokrzyskie  
Powiat: kielecki  
Jednostka ewidencyjna: 260417\_2 Nowiny  
Obręb: 0001 Kowala

Nr obrębu	Nr działki	Charakter władania	Udział	Właściciel / Władający	Oznaczeniu użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
1	724/28	WŁ	1/1	Osoba fizyczna	R IVb	0,0180	0,0911
					R V	0,0731	

Skala 1:2000



### **Uzasadnienie**

Właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Kowala zwrócił się do Wójta Gminy Nowiny z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę działki ewidencyjnej numer 724/28 o pow. 0,0911 ha. Zgodnie ze zmianą nr 15 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowiny, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny nr RG-XXVII/341/17 z dnia 27.02.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Św. z 2017 r. poz. 1277), działka ewidencyjna nr 724/28 jest przeznaczona pod teren dróg wewnętrznych o symbolach 2KDW. Działka stanowi część drogi dojazdowej do istniejących działek budowlanych.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowej działki, tak aby Gmina Nowiny jako ich właściciel miała prawo do tworzenia układów komunikacyjnych na terenie miejscowości Kowala.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**