

**UCHWAŁA NR RG-XXXVIII/465/21
RADY GMINY NOWINY**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osób fizycznych nieruchomości
położonych w miejscowości Zgórsko w Gminie Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372)

Rada Gminy Nowiny uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osób fizycznych nieruchomości oznaczonych numerami działek ewidencyjnych: 286/1 o pow. 0,0255 ha, 286/6 o pow. 0,0143 ha, 285/12 o pow. 0,0171 ha, położonych w miejscowości Zgórsko, w obrębie geodezyjnym Zagrody, stanowiących składniki dróg dojazdowych do istniejących działek budowlanych, wskazanych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk

Obręb: 0005 Zagrody

Uzasadnienie

Współwłaściciele nieruchomości położonych w miejscowości Zgórsko zwrócili się do Wójta Gminy Nowiny z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę działek ewidencyjnych numer: 286/1 o pow. 0,0255 ha, 286/6 o pow. 0,0143 ha, 285/12 o pow. 0,0171 ha.

Zgodnie ze zmianą nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowiny, zatwierdzoną NR RG-XIV/144/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 30 września 2019 r. w sprawie zmiany Nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji - plan F" (Dz. Urz. Woj. Św.z 2019 r. poz. 3963), działka ewidencyjna nr 286/1 jest przeznaczona pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej o symbolu KD-D5, a działki nr 285/12 i 286/6 są przeznaczone pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej o symbolu KD-D4.

Działki stanowią składniki dróg dojazdowych do istniejących działek budowlanych.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek, tak aby Gmina Nowiny jako jej właściciel miała prawo do tworzenia układów komunikacyjnych na terenie miejscowości Zgórsko.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk