

ZARZĄDZENIE NR INO.0050.105.2021
WÓJTA GMINY NOWINY

z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do wynajęcia w trybie przetargowym, stanowiącej
własność Gminy Nowiny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, na której zlokalizowany jest boks garażowy, przeznaczony do wynajęcia w trybie przetargowym, położonej w Gminie Nowiny, określonej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Nowiny.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowiny na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Nowiny.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2021 r.

Załącznik do zarządzenia Nr INO.0050.105.2021
Wójta Gminy Nowiny
z dnia 29 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej na terenie Gminy Nowiny przeznaczonej do wynajęcia w trybie przetargowym

Położenie	Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Nowiny
Oznaczenie nieruchomości	Boks garażowy G-2 położony na działce nr 443/221
Powierzchnia	18 m ²
Księga wieczysta	KI1L/00050191/7
Opis nieruchomości	Przedmiotem najmu będzie ww.boks garażowy położony na części działki nr 443/221
Właściciel	Gmina Nowiny
Przeznaczenie zgodnie z planem	symbol KS - teren parkingów
Cena wywoławcza netto czynszu najmu za okres 1 miesiąca	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r.,cena wywoławcza netto czynszu za okres 1 miesiąca najmu boksu garażowego będzie wynosić 80,00 zł netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT
Forma przekazania nieruchomości	Najem przetargowy na okres do 10 lat
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy, a w przypadku zawarcia umowy w trakcie roku kalendarzowego w terminie wskazanym w umowie
Termin zagospodarowania terenu	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu, planowany termin obowiązywania umowy od dnia 01.01.2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 01.10.2021 r. do dnia 22.10.2021 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.