

INFORMACJA DODATKOWA

I.	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Urząd Gminy Nowiny</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Nowiny</b>
1.3	adres jednostki
	<b>26-052 Nowiny , ul. Białe Zagłębie 25</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, tworzenia warunków do racjonalnego i harmonijnego rozwoju oraz warunków do pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>01.01.2021 – 31.12.2021</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>Sprawozdanie jednostkowe</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>W Urzędzie Gminy funkcjonują zasady (polityka rachunkowości opracowane na podstawie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Do celów ewidencyjnych, rozliczeniowych i sprawozdawczych ustala się rok budżetowy – rok kalendarzowy, tj. od 1 stycznia danego roku (początek roku) do 31 grudnia danego roku (koniec roku) jako rok obrotowy. Okresami sprawozdawczymi są poszczególne miesiące w roku obrotowym.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego , jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</li> <li>2) Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Środki trwałe o wartości początkowej poniżej 1 000,00 zł w Urzędzie Gminy zalicza się bezpośrednio w koszty,</li> <li>b) Składniki majątku o wartości początkowej od 1 000,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania;</li> <li>c) Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również; <ul style="list-style-type: none"> <li>- odzież i umundurowanie;</li> <li>- meble i dywany;</li> </ul> </li> <li>d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 20%. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania;</li> <li>e) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nie przekraczające 10 000,00 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jak koszty remontu.</li> </ol> </li> <li>3. Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według nabycia przy zastosowaniu metody FIFO do wyceny zapasu.</li> </ol>
5.	inne informacje

	<b>Nie dotyczy</b>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<b>Tabela 1.1</b>
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	<b>Nie dotyczy</b>
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	<b>Nie dotyczy</b>
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość
	<b>Tabela 1.2.</b>
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	<b>Tabela 1.3.</b>
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	40 szt. x 100,00 zł, <b>4 000,00</b>
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	<b>Tabela 1.4.</b>
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	<b>Nie dotyczy</b>
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	<b>Kredyt – 7 465 975,03</b>
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<b>Kredyt – 5 713 976,03</b>
c)	powyżej 5 lat
	<b>Kredyt – 9 876 432,00</b>
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	<b>Nie dotyczy</b>
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>Nie dotyczy</b>
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>Nie dotyczy</b>

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<b>Nie dotyczy</b>
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<b>1 726 908,13</b>
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<b>132 348,29</b>
1.16.	inne informacje
	<b>Nie dotyczy</b>
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>Nie dotyczy</b>
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<b>2 742 982,16</b>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<b>Nie dotyczy</b>
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<b>Nie dotyczy</b>
2.5.	inne informacje
	<b>Nie dotyczy</b>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)
			Aktualizacja	Przychody	przenieszczenie		zbycie	likwidacja	inne	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	416 908,92	-	32 022,61	-	32 022,61	-	9 759,00	-	9 759,00
2.	ŚRODKI TRWAŁE	105 799 525,58	-	9 665 239,74	-	9 665 239,74	-	231 876,88	7 538 043,58	7 824 869,58
1)	Grunty	7 680 961,47	-	661 111,94	-	661 111,94	54 949,12	-	259 850,95	314 800,07
2)	Budynki i lokale	25 893 255,09	-	181 110,27	-	181 110,27	-	-	0,00	0,00
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	66 600 939,57	-	8 178 403,95	-	8 178 403,95	-	44 761,60	6 866 878,73	6 911 640,33
4)	Kotły i maszyny energetyczne	1 342 825,89	-	0,00	-	0,00	-	-	0,00	0,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	667 354,44	-	39 945,04	-	39 945,04	-	52 221,05	0,00	52 221,05
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	70 193,59	-	0,00	-	0,00	-	-	-	-
7)	Urządzenia techniczne	1 555 478,48	-	76 545,36	-	76 545,36	-	20 554,56	66 957,36	87 511,92
8)	Środki transportu	272 102,40	-	-	-	0,00	-	-	119 968,40	119 968,40
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	1 716 414,65	-	528 123,18	-	528 123,18	-	114 339,67	224 388,14	338 727,81
RAZEM:		106 216 434,50	0,00	9 697 262,35	0,00	9 697 262,35	54 949,12	241 635,88	7 538 043,58	7 834 628,58

Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7- 11)	Umorzenie -stan na początek roku obrotowego	zwiększenia w ciągu roku obrotowego			ogółem zwiększenia (14+15+16)	zmniejszenia umorzenia	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (13+17- 18)	Wartość netto składników aktywów	
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3- 13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.
439 172,53	258 238,32	-	74 252,40	-	74 252,40	9 759,00	322 731,72	158 670,60	116 440,81
107 639 895,74	33 423 044,99	-	4 568 590,94	-	4 568 590,94	1 309 945,27	36 681 690,66	72 376 480,59	70 958 205,08
8 027 273,34	-	-	-	-	-	-	-	7 680 961,47	8 027 273,34
26 074 365,36	7 534 593,26	-	647 675,65	-	647 675,65	0,00	8 182 268,91	18 358 661,83	17 892 096,45
67 867 703,19	22 302 257,08	-	3 279 840,68	-	3 279 840,68	845 431,89	24 736 665,87	44 298 682,49	43 131 037,32
1 342 825,89	128 894,72	-	93 164,81	-	93 164,81	0,00	222 059,53	1 213 931,17	1 120 766,36
655 078,43	503 992,51	-	105 958,91	-	105 958,91	52 221,05	557 730,37	163 361,93	97 348,06
70 193,59	55 097,14	-	3 682,00	-	3 682,00	-	58 779,14	15 096,45	11 414,45
1 544 511,92	1 196 799,29	-	71 390,91	-	71 390,91	46 390,30	1 221 799,90	358 679,19	322 712,02
152 134,00	272 102,40	-	0,00	-	0,00	119 968,40	152 134,00	0,00	0,00
1 905 810,02	1 429 308,59	-	366 877,98	-	366 877,98	245 933,63	1 550 252,94	287 106,06	355 557,08
108 079 068,27	33 681 283,31	0,00	4 642 843,34	0,00	4 642 843,34	1 319 704,27	37 004 422,38	72 535 151,19	71 074 645,89

**Tabela 1.2. Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy Nowiny - stan na 31.12.2021 r.**

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenie	zmniejszenie	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	767/15	Powierzchnia (m²)	2055	0	0	2055
		Wartość (zł)	21413,00	0	0	21413,00
2.	767/17	Powierzchnia (m²)	620	0	0	620
		Wartość (zł)	5972,00	0	0	5972,00
3.	706/14	Powierzchnia (m²)	1900	0	0	1900
		Wartość (zł)	4221,00	0	0	4221,00
4.	706/17	Powierzchnia (m²)	13000	0	0	13000
		Wartość (zł)	27430,00	0	0	27430,00
5.	706/21	Powierzchnia (m²)	19000	0	0	19000
		Wartość (zł)	40090,00	0	0	40090,00
6.	72/149	Powierzchnia (m²)	234	0	0	234
		Wartość (zł)	1846,89	0	0	1846,89
7.	72/150	Powierzchnia (m²)	85	0	0	85
		Wartość (zł)	670,88	0	0	670,88
8.	72/151	Powierzchnia (m²)	218	0	0	218
		Wartość (zł)	1720,61	0	0	1720,61
9.	72/152	Powierzchnia (m²)	48	0	0	48
		Wartość (zł)	378,85	0	0	378,85
10.	72/153	Powierzchnia (m²)	23	0	0	23
		Wartość (zł)	181,53	0	0	181,53
11.	72/154	Powierzchnia (m²)	2149	0	0	2149
		Wartość (zł)	16961,40	0	0	16961,40
12.	72/155	Powierzchnia (m²)	5309	0	0	5309
		Wartość (zł)	41902,31	0	0	41902,31
13.	72/156	Powierzchnia (m²)	1682	0	0	1682
		Wartość (zł)	13275,51	0	0	13275,51
14.	72/157	Powierzchnia (m²)	5523	0	0	5523
		Wartość (zł)	43591,34	0	0	43591,34
15.	72/158	Powierzchnia (m²)	440	0	0	440
		Wartość (zł)	3472,78	0	0	3472,78
16.	72/159	Powierzchnia (m²)	14904	0	0	14904
		Wartość (zł)	117632,70	0	0	117632,70
17.	35/386	Powierzchnia (m²)	2371	0	0	2371
		Wartość (zł)	82985,00	0	0	82985,00
SUMA		Powierzchnia (m²)	69561	0	0	69561
		Wartość (zł)	423745,8	0,00	0	423745,8

1.3. Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	487	12 823,24	0,00	0,00	12 823,24

1.4. Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązane	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	należności z tyt.podatzków i opłat	695 961,73	5 652,84			701 614,57
2.	należności z tyt. mienia gminy	94 764,74	1 269,08			96 033,82
3.	odsetki	234 801,28	72 611,42			307 412,70