

Protokół Nr 30/22/KS
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
odbytego w dniu 13 maja 2022 roku
na terenie gminy Nowiny w msc. Szewce

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Pani Agnieszka Stępień, udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (*lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu*) oraz zaproszeni goście:

- Pan Tomasz Bucki – zastępca kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy
- wnioskodawcy i właściciele działek

Ad.1

Otwarcie posiedzenia komisji

Przewodnicząca o godz. 14.00 otworzyła posiedzenie komisji oraz przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji
2. Analiza bieżących wniosków – c.d. (dot. zmiany nr 21 mpzp "Sołectwo Szewce-Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej-plan D" w zakresie dz. nr 75/1)
3. Wnioski i opinie komisji
4. Zamknięcie obrad komisji

(*porządek obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu*).

Porządek obrad komisji został przyjęty jednogłośnie przez członków komisji – 4 głosy „za”.

Ad. 2

Ciąg dalszy - analiza wniosku dot. uchylecia lub zmiany Uchwały Nr RG-VIII/75/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 25 marca 2019 roku w sprawie zmiany numer 21 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D"

Do Rady Gminy Nowiny, w dniu 25 marca 2022 r. został przekazany wg właściwości wniosek w sprawie zmiany Uchwały Nr RG-VIII/75/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 25 marca 2019 roku w sprawie zmiany numer 21 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D", w zakresie działki nr 75/1 w Szewcach.

Zgodnie z § 106b Statutu Gminy Nowiny, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przeprowadza postępowanie wyjaśniające w związku ze złożonym wnioskiem.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu w dniach 4 i 19.04.2022 r. przeprowadziła analizę przedmiotowego wniosku.

W dniu dzisiejszym tj. 13.05.2022 r. członkowie Komisji wraz z Zastępcą Kierownika Tomaszem Buckim spotkali się w terenie w msc. Szewce z wnioskodawcami (właścicielami działki nr 75/1) i właścicielami działek znajdujących się w sąsiedztwie. Z ustaleń została sporządzona notatka, zawierająca akceptowane dla wnioskodawców oraz właścicieli działek sąsiadujących z ulicą Kredową w Szewcach, rozwiązania, które należałoby wprowadzić w ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że przedmiotowy wniosek należy uznać za zasadny.

Należy dodać, że procedura zmierzająca do podjęcia planu została przeprowadzona prawidłowo i po weryfikacji przez służby Wojewody Świętokrzyskiego uchwała została ogłoszona

w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego w dniu 26.04.2019 r pod poz.1960 i po upływie 14 dni weszła w życie.

Członkowie Komisji Skarg Wniosków i Petycji mają świadomość, że procedury składania zastrzeżeń i uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały niedopełnione przez właścicieli. Jednak absurdalność zaplanowania przebiegu drogi poprzez budynek mieszkalny, skłania Komisję do uznania wniosku jako zasadny.

Planowana droga o symbolu KDW1 stanowi w chwili obecnej część ulicy Kredowej. Zgodnie z założeniami planu jest poszerzenie pasa drogi równomiernie z dwóch stron drogi o jednakowych szerokościach do pasa drogowego o szerokości 10 m. Koliduje to jednak z zabudowaniami mieszkalnymi i gospodarczymi istniejącymi od wielu lat na działce nr 75/1 w miejscowości Szewce. Wnioskodawcy domagają się o zawężenie planowanej drogi w taki sposób, aby nie przebiegała ona przez budynek mieszkalny. Jako komisja wnosimy o pochylenie się w stronę mieszkańców i dialog z pozostałymi właścicielami działek znajdujących się w obrębie tego terenu, aby wypracować najlepsze rozwiązanie dla wszystkich właścicieli działek.

Wobec powyższego wniosek należy uznać za zasadny.

Propozycję załatwienia przedmiotowego wniosku przyjęto w głosowaniu.

W głosowaniu uczestniczyło 4 radnych.

Wyniki głosowania: „za”- 4 głosy, „przeciw”- 0 głosów, „wstrzymało się”- 0 głosów.

Zgodnie z §106b ust. 6 Statutu Gminy Nowiny, Komisja przekaze Przewodniczącemu Rady Gminy Nowiny propozycję załatwieniu przedmiotowego wniosku – tj. projekt uchwały w sprawie załatwienia wniosku w sprawie uchylecia lub zmiany Uchwały Nr RG-VIII/75/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 25 marca 2019 roku w sprawie zmiany numer 21 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D", w zakresie działki nr 75/1

Ad. 3

Wnioski i opinie komisji

Komisja nie wypracowała wniosków ani opinii.

Ad. 4

Zamknięcie obrad komisji

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodnicząca Pani Agnieszka Stępień o godz. 15.30 zamknęła posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował: Agnieszka Stępień – przewodnicząca komisji

Data i podpis członków komisji:

1. Agnieszka Stępień
2. Sylwester Bentkowski
3. Renata Krzysiek-Nowakowska
4. Tadeusz Kucharczyk