

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Nowiny
1.2	siedzibę jednostki
	Nowiny
1.3	adres jednostki
	26-052 Nowiny , ul. Białe Zagłębie 25
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<p>Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, tworzenia warunków do racjonalnego i harmonijnego rozwoju oraz warunków do pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty. W celu realizacji zadań Gmina tworzy samorządowe jednostki organizacyjne bez osobowości prawnej zaliczane do sektora finansów publicznych.</p> <p>Wykaz jednostek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Urząd Gminy w Nowinach • Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach • Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowinach • Zespół Placówek Oświatowych im. Pierwszej Kompanii Kadrowej w Bolechowicach • Szkoła Podstawowa im. Orląt Lwowskich w Nowinach • Zespół Placówek Integracyjnych w Kowali • Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach • Centrum Usług Wspólnych w Nowinach • Przedszkole Samorządowe im. „Pluszowego Misia” w Nowinach • Żłobek Gminny w Nowinach
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2022 – 31.12.2022
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

W Urzędzie Gminy i jednostkach organizacyjnych funkcjonują zasady (polityka rachunkowości) opracowane na podstawie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Do celów ewidencyjnych, rozliczeniowych i sprawozdawczych ustala się rok budżetowy – rok kalendarzowy, tj. od 1 stycznia danego roku (początek roku) do 31 grudnia danego roku (koniec roku) jako rok obrotowy. Okresami sprawozdawczymi są poszczególne miesiące w roku obrotowym.

- 1) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

- 2) Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia;

W Urzędzie Gminy:

- Środki trwałe o wartości początkowej poniżej 1000,00 zł zalicza się bezpośrednio w koszty.
 - Składniki majątku o wartości początkowej poniżej 1 000,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. O tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania.
 - Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również;
 - a) - odzież i umundurowanie;
 - b) - meble i dywany;
 - środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostki wprowadzają do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 20%. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania;
 - wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nie przekraczające 10 000,00 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jak koszty remontu.
 - Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według cen zakupu, przy zastosowaniu metody FIFO do wyceny zapasu.
- W GOPS obowiązują te same zasady, a także jeżeli cena nabycia przekracza 400 zł, jednocześnie wprowadza się składnik do ewidencji pozostałych środków trwałych;
- Podobnie w ZGKiM obowiązują zasady takie jak w Urzędzie Gminy, z jednym wyjątkiem, iż wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 30%.
- W pozostałych jednostkach:
- Środki trwałe o wartości początkowej od 350,00 zł do 10 000,00 zł, zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania.
 - Pozostałe zasady przyjęto takie jak w Urzędzie Gminy.

5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela 1.1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	Tabela 1.2.
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Tabela 1.3.
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	40 szt. x 100,00 zł, 4 000,00
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela 1.4.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Kredyt – 8 931 951,06 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Kredyt – 4 446 000,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	Kredyt – 7 628 432,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

	Nie dotyczy
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	1 628 201,47 zł.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	592 326,60 zł.
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	10 196 448,93 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

1.1 . Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zwiększenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne				aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	750 421,61	0,00	167 184,90	0,00	167 184,90	0,00	0,00	0,00	0,00	917 606,51	625 945,87	0,00	179 626,33	0,00	179 626,33	0,00	805 572,20	124 475,74	112 034,31
2.	ŚRODKI TRWAŁE	183 921 033,11	0,00	4 020 310,42	0,00	4 910 926,47	0,00	1 104 083,89	1 744 286,65	2 854 710,92	185 977 248,66	69 024 249,40	0,00	6 945 542,26	0,00	6 945 542,26	1 142 965,97	74 826 825,69	114 896 783,71	111 150 422,97
1)	Grunty	8 515 521,14	890 616,05	165 298,02	0,00	1 055 914,07	6 340,38	0,00	898 475,15	904 815,53	8 666 619,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 515 521,14	8 666 619,68
2)	Budynki i lokale	74 002 037,84	0,00	921 061,56	0,00	921 061,56	0,00	0,00	0,00	0,00	74 923 099,40	24 094 200,35	0,00	1 815 023,14	0,00	1 815 023,14	0,00	25 909 223,49	49 907 837,49	49 013 875,91
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	80 739 089,83	0,00	1 679 181,98	0,00	1 679 181,98	0,00	0,00	802 736,00	802 736,00	81 615 535,81	30 103 919,94	0,00	3 336 909,43	0,00	3 336 909,43	10 431,58	33 430 397,79	50 635 169,89	48 185 138,02
4)	Kotły i maszyny energetyczne	3 380 233,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 199,05	0,00	2 199,05	3 378 034,28	931 932,64	0,00	218 503,83	0,00	218 503,83	2 199,05	1 148 237,42	2 448 300,69	2 229 796,86
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 216 018,37	0,00	281 245,03	0,00	281 245,03	0,00	271 353,01	0,00	271 353,01	3 225 910,39	2 526 743,59	0,00	455 242,52	0,00	455 242,52	271 353,01	2 710 633,10	689 274,78	515 277,29
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	527 620,43	0,00	84 255,00	0,00	84 255,00	0,00	1 008,13	0,00	1 008,13	610 867,30	456 190,14	0,00	22 554,04	0,00	22 554,04	1 008,13	477 736,05	71 430,29	133 131,25
7)	Urządzenia techniczne	4 889 994,19	0,00	27 513,18	0,00	27 513,18	0,00	255 585,69	15 000,00	270 585,69	4 646 921,68	3 521 332,24	0,00	232 261,37	0,00	232 261,37	255 960,69	3 497 632,92	1 368 661,95	1 149 288,76
8)	Środki transportu	786 252,11	0,00	394 436,00	0,00	394 436,00	0,00	3 997,50	0,00	3 997,50	1 176 690,61	529 173,91	0,00	76 176,30	0,00	76 176,30	3 997,50	601 352,71	257 078,20	575 337,90
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	7 864 265,87	0,00	467 319,65	0,00	467 319,65	0,00	569 940,51	28 075,50	598 016,01	7 733 569,51	6 860 756,59	0,00	788 871,63	0,00	788 871,63	598 016,01	7 051 612,21	1 003 509,28	681 957,30
3.	Pozostałe środki trwałe (konto 013)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zbiory biblioteczne (014)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM:		184 671 454,72	890 616,05	4 187 495,32	0,00	5 078 111,37	6 340,38	1 104 083,89	1 744 286,65	2 854 710,92	186 894 855,17	69 650 195,27	0,00	7 125 168,59	0,00	7 125 168,59	1 142 965,97	75 632 397,89	115 021 259,45	111 262 457,28

1.2. Grunty w wieczystym użytkowaniu stan na 31.12.2022 r.

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenie	zmniejszenie	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	767/15	Powierzchnia (m ²)	2055	0	0	2055
		Wartość (zł)	21413,00	0	0	21413,00
2.	767/17	Powierzchnia (m ²)	620	0	0	620
		Wartość (zł)	5972,00	0	0	5972,00
3.	706/14	Powierzchnia (m ²)	1900	0	0	1900
		Wartość (zł)	4221,00	0	0	4221,00
4.	706/17	Powierzchnia (m ²)	13000	0	0	13000
		Wartość (zł)	27430,00	0	0	27430,00
5.	706/21	Powierzchnia (m ²)	19000	0	0	19000
		Wartość (zł)	40090,00	0	0	40090,00
6.	72/149	Powierzchnia (m ²)	234	0	0	234
		Wartość (zł)	1846,89	0	0	1846,89
7.	72/150	Powierzchnia (m ²)	85	0	0	85
		Wartość (zł)	670,88	0	0	670,88
8.	72/151	Powierzchnia (m ²)	218	0	0	218
		Wartość (zł)	1720,61	0	0	1720,61
9.	72/152	Powierzchnia (m ²)	48	0	0	48
		Wartość (zł)	378,85	0	0	378,85
10.	72/153	Powierzchnia (m ²)	23	0	0	23
		Wartość (zł)	181,53	0	0	181,53
11.	72/154	Powierzchnia (m ²)	2149	0	0	2149
		Wartość (zł)	16961,40	0	0	16961,40
12.	72/155	Powierzchnia (m ²)	5309	0	0	5309
		Wartość (zł)	41902,31	0	0	41902,31

13.	72/156	Powierzchnia (m²)	1682	0	0	1682
		Wartość (zł)	13275,51	0	0	13275,51
14.	72/157	Powierzchnia (m²)	5523	0	0	5523
		Wartość (zł)	43591,34	0	0	43591,34
15.	72/158	Powierzchnia (m²)	440	0	0	440
		Wartość (zł)	3472,78	0	0	3472,78
16.	72/159	Powierzchnia (m²)	14904	0	0	14904
		Wartość (zł)	117632,70	0	0	117632,70
17.	35/386	Powierzchnia (m²)	2371	0	0	2371
		Wartość (zł)	82985,00	0	0	82985,00
SUMA		Powierzchnia (m²)	69561	0	0	69561
		Wartość (zł)	423745,8	0,00	0	423745,8

1.3. Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane.

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	487	18 527,41	0,00	0,00	18 527,41

1.4. Stan odpisów aktualizujących
wartość należności.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązane	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	należności z tyt. podatków i opłat	701 614,57		123 884,24		577 730,33
2.	należności z tyt. mienia gminy	96 033,82	65 882,39			161 916,21
3.	odsetki	307 412,70		39 760,95		267 651,75
4.	Lokale komunalne	393 130,74	1 342,94		10 929,04	383 544,64
5.	Lokale socjalne	441 686,54	9 251,00		11 314,31	439 623,23
6.	Mieszkania własnościowe	9 894,21				9 894,21
7.	Odbiorcy ciepła	10 373,98				10 373,98
8.	Wspólnoty mieszkaniowe					
9.	pozostałe	1 728 285,52	832 499,27			2 560 784,79