

**UCHWAŁA NR RG-LXV/756/23**  
**RADY GMINY NOWINY**

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osób fizycznych nieruchomości  
położonych w miejscowości Szewce, obręb geodezyjny Szewce w Gminie  
Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

**Rada Gminy Nowiny uchwala co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości oznaczonych numerami działek ewidencyjnych 320/3 o pow. 0,0944 ha oraz 320/4 o pow. 0,1125 ha, położonych w miejscowości Szewce, w obrębie geodezyjnym Szewce, Gmina Nowiny, wskazanych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wymienione w ust. 1 działki, Gmina Nowiny nabywa nieodpłatnie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowiny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**

Załącznik do uchwały Nr RG-LXV/756/23  
Rady Gminy Nowiny  
z dnia 25 października 2023 r.

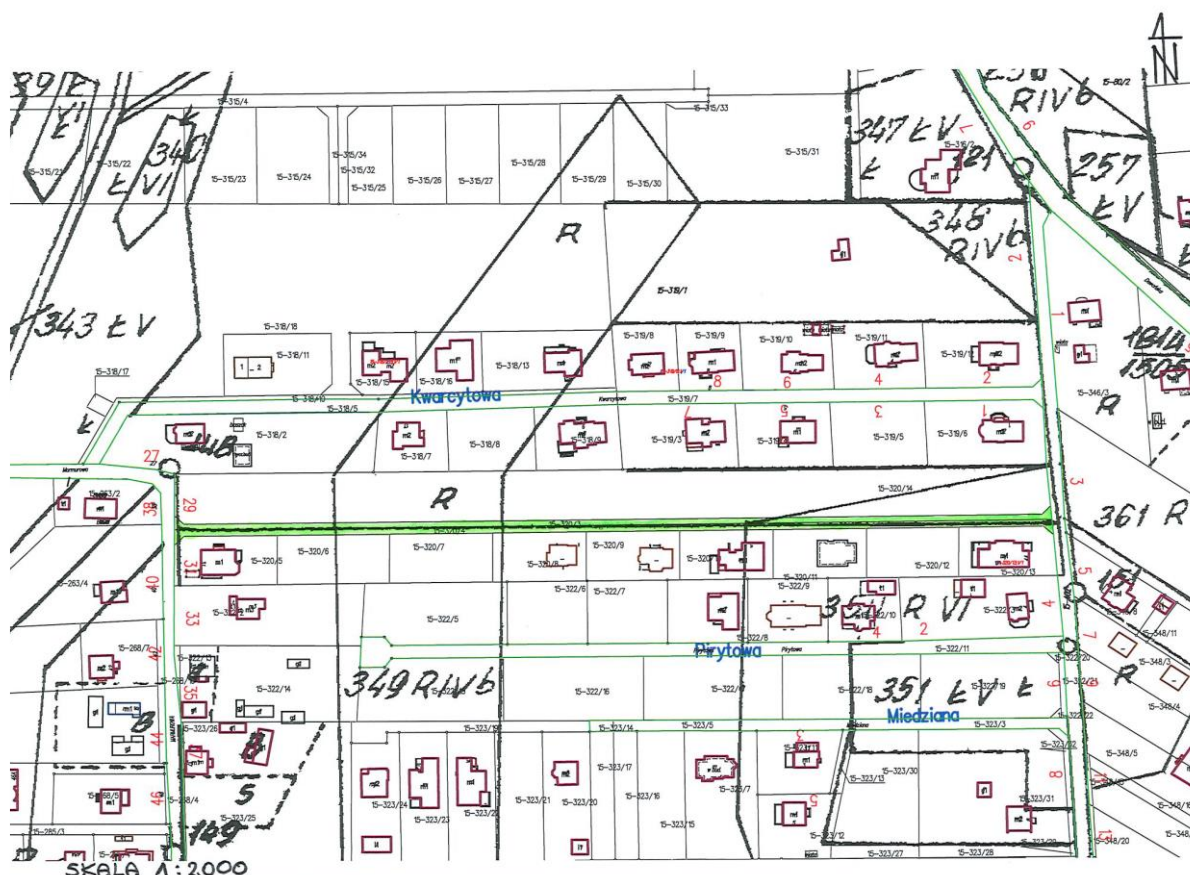
Województwo: świętokrzyskie

Powiat: kielecki

Jednostka ewidencyjna: 260417\_2 Nowiny

Obręb geodezyjny: 0015 Szewce

L.p.	Nr obrębu	Nr działki	Charakter władania	Udział	Właściciel / Władający	Oznaczeniu użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
1.	0015	320/3	WŁ	1/3	Osoby fizyczne	RIVb	0,0176	0,0944
				1/3		RV	0,0468	
				1/3		RVI	0,0300	
2.		320/4	WŁ	1/8	Osoby fizyczne	RIVb	0,0210	0,1125
				1/8		RV	0,0525	
				1/8				
				1/8		RVI	0,0390	
				1/8				
				1/8				
				1/8				
						Łącznie	0,2069	0,2069



### **Uzasadnienie**

Współwłaściciele działek ewidencyjnych nr 320/3 o pow. 0,0944 ha oraz 320/4 o pow. 0,1125 ha, położonych w miejscowości Szewce, obręb geodezyjny Szewce, gmina Nowiny złożyli wnioski o ich nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowiny. Nieruchomości te stanowią drogę dojazdową do istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pod nazwą ul. Krzemieniowa.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny RG – VIII/75/19 z dnia 27.10.2005 r. w sprawie zmiany numer 21 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D (Dz. Urz. Woj. Św. 2019 r. poz. 1960) ww. działki znajdują się w terenie dróg wewnętrznym o symbolu KDW5.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek, tak aby Gmina Nowiny jako ich właściciel miała prawo do tworzenia układu komunikacyjnego na terenie miejscowości Szewce.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Pyk**