

UCHWAŁA NR RG-LXV/758/23
RADY GMINY NOWINY

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osób fizycznych nieruchomości
położonych w miejscowości Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody
w Gminie Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

Rada Gminy Nowiny uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości oznaczonych numerami działek ewidencyjnych 568 o pow. 0,1666 ha, 263/12 o pow. 0,0519 ha, 262/28 o pow. 0,1658 ha, położonych w miejscowości Zgórsko, w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Nowiny stanowiących część drogi dojazdowej ul. Kwiatowa do istniejących działek budowlanych, wskazanych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wymienione w ust. 1 działki, Gmina Nowiny nabywa nieodpłatnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk

Załącznik do uchwały Nr RG-LXV/758/23
Rady Gminy Nowiny
z dnia 25 października 2023 r.

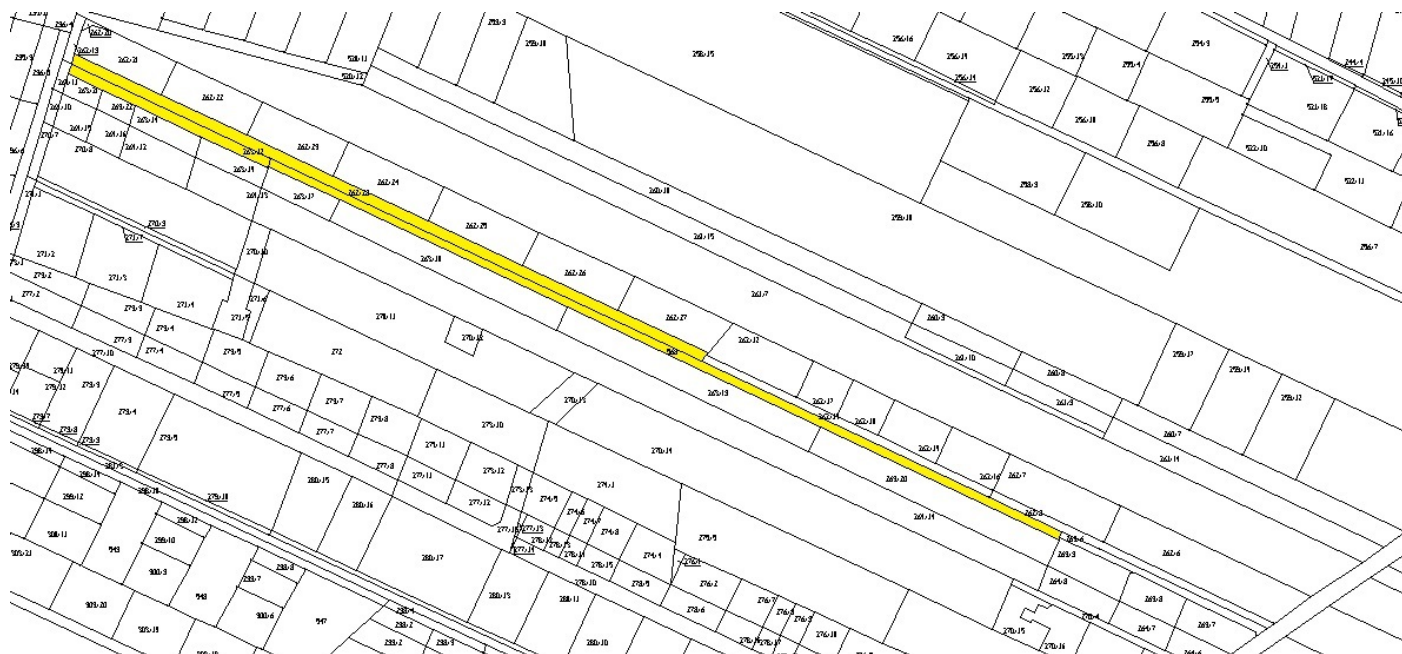
Województwo: świętokrzyskie

Powiat: kielecki

Jednostka ewidencyjna: 260417_2 Nowiny

Obręb geodezyjny: 0005 Zagrody

L.p.	Nr obrębu	Nr działki	Charakter władania	Udział	Właściciel / Władający	Oznaczeniu użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
1.	0005	568	WŁ	1/3	Osoba fizyczna	RV	0,0677	0,1666
				1/3	Osoba fizyczna	RVI	0,0989	
				1/3	Osoba fizyczna			
2.		263/12		¼	Osoba fizyczna	ŁV	0,0469	0,0519
				¼	Osoba fizyczna			
				¼	Osoba fizyczna	RV	0,0050	
				¼	Osoba fizyczna			
3.		262/28		1/3	Osoba fizyczna	ŁV	0,0475	0,1658
				1/3	Osoba fizyczna	RV	0,0851	
				1/3	Osoba fizyczna	RVI	0,0332	



Uzasadnienie

Wszyscy współwłaściciele działek ewidencyjnych nr 262/28 o pow. 0,1658 ha, 263/12 o pow. 0,0519 ha oraz 568 o pow. 0,1666 ha, położonych w miejscowości Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody, gmina Nowiny złożyli wnioski o ich nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowiny. Nieruchomości te stanowią przedłużenie ul. Kwiatowej.

Gmina Nowiny jest właścicielem nieruchomości sąsiednich, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 262/8 o pow. 0,0589 ha i 262/13 o pow. 0,0610 ha, położone w miejscowości Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody, gmina Nowiny, stanowiących część ul. Kwiatowej od wjazdu z ul. Cichej do posesji zlokalizowanej przy ul. Kwiatowa 12.

Zgodnie z uchwałą NR RG -XIV/144/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny w sprawie zmiany nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nawą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody-Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji- plan F" (Dz. Urz. Woj. Św. z 2019 r. poz. 3963) ww. działki znajdują się w terenie dróg wewnętrznych o symbolu KDW2. Działki stanowią drogi dojazdowe do istniejących działek budowlanych.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek, tak aby Gmina Nowiny jako ich właściciel miała prawo do tworzenia dalszej części układu komunikacyjnego na terenie miejscowości Zgórsko.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk